



**Marktgemeinde Regau**  
A - 4844 Regau 9  
[gemeinde@regau.ooe.gv.at](mailto:gemeinde@regau.ooe.gv.at)  
[www.regau.at](http://www.regau.at)

Abteilung: Bauamt  
Bearbeiter: Dipl.-Ing. Michael Gabis, MLBT  
Tel: 07672/23102-53  
Fax: 07672/23102-4  
Mail: [bauamt@regau.ooe.gv.at](mailto:bauamt@regau.ooe.gv.at)

**Zahl: Bau-131/1-30-2024/Ga**  
**Regau, am 08.05.2024**

## K u n d m a c h u n g

### (Anberaumung einer Bauverhandlung)

Wir haben folgende Angelegenheit zu bearbeiten:

**Die FE Business Parks GmbH, Lothringenstraße 18, 4501 Neuhofen an der Krens** hat um die Erteilung der Baubewilligung für das im Projekt der FE Business Parks GmbH, Lothringenstraße 18, 4501 Neuhofen an der Krens vom 26.03.2024 dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene Bauvorhaben

#### **Neubau einer Betriebsanlage (Lager-, Einstell- und Produktionshallen)**

auf dem Grundstück Nr. 960/1, EZ 2264, KG Unterregau angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 Oö. BauO 1994 idGF. eine mündliche

## Bauverhandlung

**Ort: Marktgemeindeamt Regau**

**Datum: 27.05.2024**

**Zeit: 09:00 Uhr**

anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Marktgemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

**Hinweise: Als Antragsteller beachten Sie bitte**, dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen - z.B. Krankheit oder Urlaubsreise - nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Bürgermeister

i.A.

**Diese Verständigung ergeht an:**

- Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag - Akt
- Bez. Bauamt Gmunden mit dem Ersuchen um Entsendung des ha. tätigen Bausachverständigen unter Anschluss eines Projektes (Bauplan und Baubeschreibung)
- Netz Oö GmbH, Energiestraße 1, 4020 Linz

**Sowie weiters an:**

Bauwerber / Planverfasser      FE Business Parks GmbH

Anrainer                              Aichinger Bau GmbH  
BR Gewerbepark GmbH  
CC Gewerbeimmobilien GmbH  
Maschinenring Salzkammergut Holding GmbH  
Stefanie Maria Ringer